

BILANCIO CONSUNTIVO 2025

DOCUMENTI ALLEGATI

- **Bilancio al 31/12/2025** **P. 2**
- **Rendiconto finanziario al 31/12/2025** **P. 5**
- **Nota Integrativa al Bilancio al 31/12/2025** **P. 7**
- **Rendiconto gestionale al 31/12/2025** **P. 29**

Bilancio al 31/12/2025

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	31-12-2025	31-12-2024
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali		
2) Costi di sviluppo	1	1
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	4.685	0
Totale immobilizzazioni immateriali	4.686	1
II - Immobilizzazioni materiali		
4) Altri beni	1.812	1.814
Totale immobilizzazioni materiali	1.812	1.814
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Totale immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	6.498	1.815
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) Rimanenze		
Totale rimanenze	0	0
II) Crediti		
4) Verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	156.000	262.149
Totale crediti verso controllanti	156.000	262.149
5-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	2.855	77
Totale crediti tributari	2.855	77
5-quater) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	125.285	130.012
Totale crediti verso altri	125.285	130.012
Totale crediti	284.140	392.238
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	82.846	221.975
3) Danaro e valori in cassa	127	97
Totale disponibilità liquide	82.973	222.072
Totale attivo circolante (C)	367.113	614.310
D) RATEI E RISCONTI	731	988
TOTALE ATTIVO	374.342	617.113

STATO PATRIMONIALE PASSIVO	31-12-2025	31-12-2024
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	80.000	80.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Totale altre riserve	0	0
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	4.809	4.393
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	33	416
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto (A)	84.842	84.809
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
4) Altri	113.862	167.562
Totale fondi per rischi e oneri (B)	113.862	167.562
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	26.484	20.757
D) DEBITI		
4) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	39	44
Totale debiti verso banche	39	44
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	58.379	140.697
Totale debiti verso fornitori	58.379	140.697
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	13.709	7.001
Totale debiti tributari	13.709	7.001
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	4.110	2.905
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	4.110	2.905
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	10.917	11.338
Totale altri debiti	10.917	11.338
Totale debiti (D)	87.154	161.985
E) RATEI E RISCONTI	62.000	182.000
TOTALE PASSIVO	374.342	617.113

CONTO ECONOMICO	31-12-2025	31-12-2024
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	37.471	87.461
5) Altri ricavi e proventi		
Contributi in conto esercizio	412.000	378.000
Altri	83.993	85.913
Totale altri ricavi e proventi	495.993	463.913
Totale valore della produzione	533.464	551.374
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	5.417	9.501
7) Per servizi	335.823	315.779
8) Per godimento di beni di terzi	45.880	83.432
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	83.609	76.273
b) Oneri sociali	18.410	16.544
c) Trattamento di fine rapporto	5.808	5.285
Totale costi per il personale	107.827	98.102
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.171	0
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	531	351
d) Svalutazione crediti attivo circolante e disponibilità liquide	0	829
Totale ammortamenti e svalutazioni	1.702	1.180
13) Altri accantonamenti	18.800	0
14) Oneri diversi di gestione	14.980	40.094
Totale costi della produzione	530.429	548.088
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	3.035	3.286
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
17) Interessi e altri oneri finanziari		
Altri	4	15
Totale interessi e altri oneri finanziari	4	15
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	(4)	(15)
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:		
Totale rettifiche di attività e passività finanziarie (18-19)	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D)	3.031	3.271
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	2.998	2.855
Totale imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	2.998	2.855
21) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	33	416

Rendiconto finanziario al 31/12/2025

Rendiconto finanziario, metodo indiretto	Esercizio Corrente	Esercizio Precedente
A. FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITA' OPERATIVA (METODO INDIRETTO)		
Utile (perdita) dell'esercizio	33	416
Imposte sul reddito	2.998	2.855
Interessi passivi/(attivi)	4	15
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
1. Utile / (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	3.035	3.286
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	18.800	0
Ammortamenti delle immobilizzazioni	1.702	351
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazioni monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento / (in diminuzione) per elementi non monetari	0	829
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	20.502	1.180
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	23.537	4.466
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	0	0
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	0	(829)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(58.379)	10.282
Decremento/(Incremento) ratei e risconti attivi	731	854
Incremento/(Decremento) ratei e risconti passivi	(62.000)	(89.358)
Altri decrementi / (Altri incrementi) del capitale circolante netto	35.940	82.655
Totale variazioni del capitale circolante netto	(83.708)	3.604
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(60.171)	8.070
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(4)	(15)
(Imposte sul reddito pagate)	0	0
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	(72.500)	(45.276)
Altri incassi/(pagamenti)	0	0

Totale altre rettifiche	(72.504)	(45.291)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(132.675)	(37.221)
B. FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITA' D'INVESTIMENTO		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(529)	(1.267)
Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(5.856)	0
Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività d'investimento (B)	(6.385)	(1.267)
C. FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(39)	5
Accensione finanziamenti	0	0
(Rimborso finanziamenti)	0	0
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	0	1
(Rimborso di capitale)	0	0
Cessione (Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(39)	6
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(139.099)	(38.482)
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio		
Depositi bancari e postali	221.975	260.446
Assegni	0	0
Denaro e valori in cassa	97	108
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	222.072	260.554
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	82.846	221.975
Assegni	0	0
Denaro e valori in cassa	127	97
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	82.973	222.072

Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2025 redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.

CRITERI DI REDAZIONE

Il bilancio chiuso al 31/12/2025 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis, 2425 ter del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c. e al principio contabile ETS – OIC 35.

Sotto il profilo fiscale la Fondazione ha una partita iva che utilizza per le attività commerciali connesse a quelle istituzionali.

La Fondazione risulta inoltre soggetto IRAP ai sensi dell'art.10 del D. Lgs. 15/12/1997 n°446.

Il Bilancio riporta un avanzo di euro 33, dopo ammortamenti e svalutazioni di euro 1.702, accantonamenti di euro 18.800 ed imposte di euro 2.998.

INFORMAZIONI GENERALI

La Fondazione Contrada Torino Onlus è un ente nato nel 2008 con il compito di attuare, entro i confini del Piemonte, gli obiettivi dettati dal proprio Statuto.

La Fondazione nasce nel 2008 come trasformazione del Comitato Contrada di Po Onlus che si è occupato, tra il 1998 ed il 2007, della valorizzazione dell'asse storico di Piazza Castello, Via Po e Piazza Vittorio Veneto. La finalità di riqualificare l'area centrale della città, con interventi condivisi tra Pubblico e Privato, trovava coerenza nelle politiche con le quali, dal 1980 al 2006, la Città ha preso atto della necessità di immaginare un ruolo complementare a quelli industriali e manifatturieri che la distinguono. Una nuova vocazione che, a partire dalla valorizzazione del suo patrimonio architettonico, troppo a lungo sottovalutato, tenesse conto del valore economico e sociale della cultura e delle ricadute sulle modificazioni di Torino. Questo percorso, nel suo divenire, è culminato con la celebrazione dei Giochi Olimpici invernali del 2006 per proseguire, in anni più recenti, con i grandi eventi ed il riposizionamento nazionale ed internazionale della città in senso turistico. Una mutazione che, grazie all'interazione tra le istituzioni e le forze economiche, il volontariato, l'associazionismo, i cittadini vecchi e nuovi, ha posto l'accento su come rigenerare le aree centrali e quelle periferiche, gli spazi



pubblici, i parchi, i mercati, i servizi di vicinato, i beni comuni, significhi rispondere all'aspirazione collettiva di cura della città per favorire bellezza, sicurezza e sviluppo.

Con la trasformazione, deliberata dalla Città di Torino, del Comitato Contrada di Po in Fondazione Contrada Torino Onlus il nuovo ente ha accolto, nel proprio statuto, quei principi innovandoli, ampliandoli ed aprendoli alle sfide che gli sviluppi culturali, economici e tecnologici imponevano nel 2008. Il nuovo statuto ha poi esteso i confini dall'asse storico torinese all'intero Piemonte. Tale scelta si poggia sull'idea di ampliare le possibilità operative e di costruire, con altre realtà territoriali, relazioni e operatività. Lo Statuto prevede “di coadiuvare, nell'ambito territoriale della Regione Piemonte, le istituzioni nell'attuazione di interventi di riqualificazione urbana e territoriale che vedano coinvolti, congiuntamente, interessi pubblici-privati...” e dispone che “La Fondazione possa assumere anche la funzione di delegato, tramite convenzioni con enti e soggetti pubblici, per l'esecuzione di interventi di riqualificazione”. Queste indicazioni nascono dalla considerazione che le sperimentazioni possano essere proficuamente condivise e poggiano sulla convinzione che la scala urbana, anche se diversa dimensionalmente, contenga in sé tutte le problematiche derivanti dalle trasformazioni della città post- industriale che, già affrontate dalla Fondazione, possano essere applicate in altri contesti alla ricerca di soluzioni nelle quali lo spazio pubblico diventi la scena della riconoscibilità sociale che ne beneficia con l'aumento del benessere, della condivisione di valori universali quali la serenità, la felicità e la bellezza. La nostra storia coincide con la manifestazione di questi valori in varie attività che nel corso degli anni sono state progettate, realizzate o, altre volte, solo immaginate.

A far data dal 2024, con il recesso del Socio Fondatore Compagnia di San Paolo, i Soci Fondatori risultano essere esclusivamente la Città di Torino e l'Università degli Studi di Torino, entrambi enti pubblici, e permane pertanto la direzione, il coordinamento e il controllo da parte dei soggetti pubblici e, in particolare, della Città di Torino.

Gli enti sottoposti a controllo pubblico non possono iscriversi al Registro Unico degli Enti del Terzo Settore in quanto, allo stato attuale, il Codice del Terzo Settore esclude dal perimetro degli E.T.S le amministrazioni pubbliche e gli enti da questi controllati o partecipati nei limiti rilevanti ai fini dell'articolo 4 del D.Lgs. 117/2017. Il Consiglio Direttivo della Fondazione Contrada Torino Onlus, vista la soppressione del regime delle Onlus in data 24/03/2026 ha deliberato un aggiornamento dello statuto al fine di assicurare la coerenza con il nuovo quadro normativo vigente, continuando ad operare con finalità pubbliche e di interesse generale, e mantenendo la destinazione vincolata delle risorse.

La denominazione aggiornata è Fondazione Contrada Torino

Finalità e scopi

La Fondazione non ha scopo di lucro e persegue finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale mediante lo svolgimento, secondo criteri di efficienza, efficacia ed economicità, di attività di interesse generale inerenti a:

FONDAZIONE CONTRADA TORINO
ISCRITTA AL N° 33 DEL REGISTRO DELLE PERSONE GIURIDICHE DELLA REGIONE PIEMONTE
ISCRITTA ALL'ANAGRAFE DELLE ONLUS
Sede Legale: Piazza Palazzo di Città n.1, 10122 Torino
Sede operativa: Via Corte d'Appello n. 16, 10122 Torino
C.F. 97584980011 e P.IVA 10378520018



- a) interventi e servizi funzionali alla tutela e valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio ai sensi del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 e s.m.i.;
- b) riqualificazione di beni pubblici;
- c) pianificazione, organizzazione e attuazione di attività ed eventi culturali, artistici, ricreativi di particolare interesse sociale;
- d) Inoltre, svolge tutte le attività integrative, accessorie, connesse, correlate a quelle statutarie o comunque funzionali al perseguimento dello scopo medesimo, purché nei limiti consentiti dalla legge, ivi compresa, la partecipazione, anche in veste di fondatore, ad associazioni, fondazioni, comitati, società, entità a carattere pubblico o privato, che perseguano finalità coerenti con le proprie, e la stipulazione di convenzioni e contratti per l'assunzione di diritti e/o obblighi.

A fini indicativi e non esaustivi, la Fondazione può:

- coadiuvare le istituzioni, anche assumendo la qualità di soggetto delegato per convenzionamento, nell'attuazione di interventi di riqualificazione urbana e territoriale che vedano coinvolti interessi pubblici e privati, tali da riguardare anche beni di interesse artistico e storico così come disciplinato dal Codice dei Beni culturali e del Paesaggio – D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;
- promuovere e coordinare la riqualificazione ambientale e culturale e la rivitalizzazione socio-economica del sistema Portici della Città di Torino;
- monitorare il sistema di manutenzione dello spazio pubblico al fine di promuovere e favorire interventi di riqualificazione;
- pianificare e organizzare iniziative, eventi, manifestazioni che promuovano ed esaltino la socialità, la condivisione collettiva degli spazi urbani e i valori della tolleranza;
- promuovere la cultura e l'arte, la tutela dei diritti civili nei confronti di soggetti svantaggiati in ragioni di condizioni fisiche, psichiche, economiche, sociali, eseguendo interventi di riqualificazione puntuali e di vasta scala per lo sviluppo urbano sostenibile.

La missione

La missione principale è quella di attivare competenze, ricercare risorse ed effettuare interventi concreti di riqualificazione e rigenerazione dello spazio pubblico. Spazio pubblico inteso come luogo comune che deve essere curato, valorizzato e reso disponibile per preconizzare, suggerire, simulare o realizzare le trasformazioni possibili degli spazi collettivi. Il rapporto tra città e spazio urbano è in continua evoluzione ed è strettamente collegato ai fenomeni antropici che mutano di segno secondo cicli storici influenzati da eventi economici, demografici, sociali e culturali. Sono mutamenti di lungo corso che spesso sono anticipati da segni che rimangono tali se non quando la creatività li trasforma, interpretandoli, in segnali delle trasformazioni in atto e di quelle future. La Fondazione ha per questo percorso la strada dell'arte pubblica studiandone i linguaggi e le attitudini così da tentare innesti tra creatività e partecipazione e per utilizzare lo spazio pubblico come palcoscenico delle complessità e contraddizioni di questi stimolanti innesti. Altro capitolo facente parte



integrante della missione quello dello studio delle mutazioni fisiche della città che ha generato informazioni cartografiche, elaborazioni statistiche, ipotesi estetiche. Questa operatività consente, con la presa diretta dei dati desumibili dagli spazi urbani, di attivare progettazioni per sistemi fondate sulla conoscenza delle trasformazioni di segno urbanistico e spaziale, ma anche suggerite dalle comunità spesso interagite e, quando possibile, coinvolte nei progetti con modalità di partecipazione attiva. E' dunque una missione che si declina dal 2008 in varie, diversificate, attività sistemiche, in progetti specifici ed in una sperimentazione per capitoli tematici differenziati che costituiscono il patrimonio esperienziale ed esportabile in altri contesti urbani della Fondazione Contrada Torino.

SOCI FONDATORI E GOVERNANCE

I soci fondatori fino al 31/12/2023 sono stati la Città di Torino, la Compagnia di San Paolo e l'Università degli Studi di Torino.

A seguito del recesso della Compagnia di San Paolo, efficace ai sensi dell'art. 20 del vigente statuto dall'anno 2024, i Fondatori risultano essere la Città di Torino e l'Università degli Studi di Torino.

L'Organo amministrativo della Fondazione è il Consiglio Direttivo che dura in carica cinque esercizi ed è rinnovabile.

Ai sensi dell'art.13 dello statuto sociale il Consiglio Direttivo è composto da cinque membri, incluso il Presidente. Il Presidente e due membri sono nominati dal Sindaco della Città di Torino, i restanti due membri dagli altri Soci Fondatori. Visto il recesso della Compagnia di San Paolo, il Socio Fondatore Università degli Studi di Torino ha indicato un secondo nominativo di sua competenza.

L'attuale Consiglio di Amministrazione è così composto:

- Cristina PEDDIS - Presidente del Consiglio Direttivo e legale Rappresentante di designazione della Città di Torino (designata fino all'approvazione del bilancio 2028)
- Paola PARMENTOLA – Consigliere di designazione della Città di Torino (designata fino all'approvazione del bilancio 2028)
- Giuseppe GRAZIANO – Consigliere di designazione della Città di Torino (designato fino all'approvazione del bilancio 2026)
- Giuseppe Martino DI GIUDA – Consigliere di designazione dell'Università degli Studi di Torino (designato fino all'approvazione del bilancio 2026)
- Michele MIRAVALLE - Consigliere di designazione dell'Università degli Studi di Torino (designato fino all'approvazione del bilancio 2026)



Il Consiglio di Amministrazione si riunisce periodicamente e dà atto nei propri verbali delle deliberazioni assunte.

La carica del revisore dei conti è triennale. L'attuale Revisore dei Conti, dott. Nicola TREVEES.

Il Direttore della Fondazione è l'architetto Germano TAGLIASACCHI, che ricopre la carica di RUP dal 01/12/2011.

La sede legale è in Piazza Palazzo di Città n.1 a Torino, dove si trova anche la sede in Via Corte d'Appello n. 16.

CRITERI DI REDAZIONE

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio, ad eccezione delle voci per le quali il D.Lgs 139/2015 ha introdotto nuovi criteri di valutazione e non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quinto comma del Codice Civile.

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

Si è inoltre tenuto conto di quanto indicato ne "le linee guida e gli schemi per la redazione dei bilanci di esercizio degli enti non profit", stabiliti dall'Agenzia delle Onlus e dei principi stabiliti dalla Raccomandazione n. 1 del Consiglio Nazionale Dottori Commercialisti relativo al "Documento di presentazione di un sistema rappresentativo dei risultati di sintesi delle aziende no profit" e al già citato OIC 35.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Immobilizzazioni

FONDAZIONE CONTRADA TORINO
ISCRITTA AL N° 33 DEL REGISTRO DELLE PERSONE GIURIDICHE DELLA REGIONE PIEMONTE
ISCRITTA ALL'ANAGRAFE DELLE ONLUS
Sede Legale: Piazza Palazzo di Città n.1, 10122 Torino
Sede operativa: Via Corte d'Appello n. 16, 10122 Torino
C.F. 97584980011 e P.IVA 10378520018

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

Non essendovi stati costi di pubblicità capitalizzati negli esercizi precedenti all'entrata in vigore del D.Lgs 139/2015, non si è reso necessario procedere all'eliminazione di tale voce dal bilancio.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettifiche dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo che corrisponde al valore nominale.

La Fondazione si è avvalsa della facoltà di non applicare il criterio del costo ammortizzato e dell'attualizzazione per i crediti iscritti in bilancio al 31 dicembre 2025.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

La Fondazione si è avvalsa della facoltà di non applicare il criterio del costo ammortizzato e dell'attualizzazione per i debiti iscritti in bilancio al 31 dicembre 2025.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

Riconoscimento ricavi

I contributi per il funzionamento e gli altri ricavi sono riconosciuti in base alla competenza temporale della delibera di erogazione

PRINCIPI DI REDAZIONE

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11 par. 15:

- a) prudenza;
- b) prospettiva della continuità aziendale;
- c) rappresentazione sostanziale;
- d) competenza;
- e) costanza nei criteri di valutazione;
- f) rilevanza;
- g) comparabilità.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI

I. Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 4.686 (€ 1 nel precedente esercizio).

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2 C.c.)

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	519	31.342	11.160	43.021
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	519	31.341	11.160	43.020
Valore di bilancio	0	1	0	1
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	0	0	5.856	5.856
Ammortamento dell'esercizio	0	0	1.171	1.171
Totale variazioni	0	0	4.685	4.685
Valore di fine esercizio				
Costo	0	1	5.856	5.857
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	1.171	1.171
Valore di bilancio	0	1	4.685	4.686

Si segnala che la Fondazione ha tra i vari assets interamente spesi:

- L'esperienza e Know How per la politica di cancellazione delle scritte sull'asse storico
- Lo studio di fattibilità per la riqualificazione dell'area urbana Barca Bertolla
- Lo studio di fattibilità degli Spazi Residuali della Città
- Il coordinamento delle attività che vedono coinvolto il pubblico e il privato nell'Asse Storico.

Si segnala che la Fondazione ha tra i vari assets capitalizzati e ammortizzati:

- Sito internet
- Rilevo conservativo degli edifici della Città di Torino
- Piano colore, Murales, Smart City della Città di Torino

Gli incrementi per acquisizioni per € 5.856 fanno riferimento ai costi sostenuti per la realizzazione di un nuovo sito internet.

I costi iscritti, correlati a una utilità protratta in più esercizi, sono stati ammortizzati sistematicamente in

relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

II. Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 1.812 (€ 1.814 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio		
Costo	11.522	11.522
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	9.708	9.708
Valore di bilancio	1.814	1.814
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	529	529
Ammortamento dell'esercizio	531	531
Totale variazioni	(2)	(2)
Valore di fine esercizio		
Costo	6.432	6.432
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.620	4.620
Valore di bilancio	1.812	1.812

Gli incrementi per acquisizioni per € 529 fanno riferimento all'acquisto di un PC portatile.

ATTIVO CIRCOLANTE

Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 284.140 (€ 392.238 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Valore nominale totale	(Fondi rischi/svalutazioni)	Valore netto
Verso controllanti	156.000	156.000	0	156.000
Crediti tributari	2.855	2.855		2.855
Verso altri	136.139	136.139	10.854	125.285
Totale	294.994	294.994	10.854	284.140

Non ci sono operazioni che prevedono l'obbligo di retrocessione a termine (articolo 2427, primo comma, n. 6-ter, Codice Civile).

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	262.149	(106.149)	156.000	156.000
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	77	2.778	2.855	2.855
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	130.012	(4.727)	125.285	125.285
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	392.238	(108.098)	284.140	284.140

Crediti - Ripartizione per area geografica

Con riferimento a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 6 del Codice Civile, si segnala che la suddivisione dei crediti per area geografica non è significativa.

La voce crediti verso Fondatori è costituita da crediti per contributi da ricevere ed è così dettagliata:

Crediti verso Fondatori - per contributi	Valore finale	(Fondi rischi/svalutazioni)	Valore netto
CREDITI VS/ CITTA' DI TORINO DGC 781 DEL 5/12/2023	36.000		36.000
CREDITI VS/ CITTA' DI TORINO PER FUNZ. 2025 ATTO N. 599 DEL 21/05/2025	120.000		120.000
Totale	156.000	0	156.000

I crediti tributari sono così costituiti:

Crediti tributari	Valore finale
ACCONTI D'IMPOSTA IRAP	2.855
Totale diversi	2.855

La voce crediti verso altri è così rappresentata:

- Crediti per contributi da ricevere per € 81.440
- Fondo svalutazione crediti per € 10.854
- Crediti diversi € 54.699

ed è così dettagliata:

Crediti verso altri - per contributi	Valore finale	(Fondi rischi/svalutazioni)	Valore netto
CREDITI VS/ COMPAGNIA DI SANPAOLO PROGETTO BALLA TORINO 2024 e 2025	21.000		21.000
CREDITI VS/ CCIAA PROGETTO BALLA TORINO 2024	10.915		10.915
CREDITI VS/ CCIAA DI CUNEO	754	754	0
CREDITO VS LIBERITUTTI PER CONTRIBUTO CASCINA GURLINO	100	100	0
CREDITI VS/ FONDAZIONE CRT PER BALLA TORINO 2024 e 2025	17.000	10.000	7.000
CREDITI VS/CCIAA DI TORINO DD 2025000425	31.671		31.671
Totale	81.440	10.854	70.586

Crediti verso altri - Diversi	Valore finale
DEPOSITI CAUZIONALI	48
FORNITORI C/ANTICIPI VODAFONE	107
NOTE DI CREDITO FORNITORI DA RICEVERE	3.073
RIMBORSI DA RICEVERE STUOLO PUBBLICO	1.381
CAUZIONI DIVERSE DA RIMBORSARE	80
CREDITI V/ CCIAA	50.000
CREDITI V/INPS	10
Totale diversi	54.699

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 82.973 (€ 222.072 nel precedente esercizio).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	221.975	(139.129)	82.846
Denaro e altri valori in cassa	97	30	127
Totale disponibilità liquide	222.072	(139.099)	82.973

RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti attivi sono pari a € 731 (€ 988 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	988	(257)	731
Totale ratei e risconti attivi	988	(257)	731

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo. Anche per tali poste, i criteri adottati nella valutazione e nella conversione dei valori espressi in moneta estera sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

Non sussistono ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Composizione dei risconti attivi

Descrizione	Importo
POLIZZE ASSICURATIVE	717
ADOBE	14
Totale	731

PATRIMONIO NETTO

FONDAZIONE CONTRADA TORINO
 ISCRITTA AL N° 33 DEL REGISTRO DELLE PERSONE GIURIDICHE DELLA REGIONE PIEMONTE
 ISCRITTA ALL'ANAGRAFE DELLE ONLUS
 Sede Legale: Piazza Palazzo di Città n.1, 10122 Torino
 Sede operativa: Via Corte d'Appello n. 16, 10122 Torino
 C.F. 97584980011 e P.IVA 10378520018

(Rif. art. 2427, primo comma, nn 4, 7 e 7-bis, C.C.)

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 84.842 (€ 84.809 nel precedente esercizio).

	Valore di inizio esercizio	Incrementi	Decrementi	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	80.000	0	0		80.000
Altre riserve					
Utili (perdite) portati a nuovo	4.393	416	0		4.809
Utile (perdita) dell'esercizio	416	0	416	33	33
Totale Patrimonio netto	84.809	416	416	33	84.842

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	80.000	0	0	0		80.000
Altre riserve						
Utili (perdite) portati a nuovo	4.167	1	225	0		4.393
Utile (perdita) dell'esercizio	225	0	0	225	416	416
Totale Patrimonio netto	84.392	1	225	225	416	84.809

Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

- Capitale/Fondo dotazione euro 80.000 indisponibile
- Utili portati a nuovo: disponibile per usi statutari.

FONDI PER RISCHI ED ONERI

(Rif.art. 2427, primo comma, n.4, C.c.)

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 113.862 (€ 167.562 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Altri fondi:	Attività e progetti	Interventi sul territorio	Sanzioni	Contenziosi	Totale fondo rischi ed oneri
Valore di inizio esercizio	10.500	151.571	5.491	0	167.562
Incrementi dell'esercizio				18.800	18.800
Utilizzo nell'esercizio	-10.500	-62.000			-72.500
Totale variazioni	-10.500	-62.000	0	18.800	-53.700
Valore di fine esercizio	0	89.571	5.491	18.800	113.862

TFR

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 26.484 (€ 20.757 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	20.757
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	5.808
Altre variazioni	(81)
Totale variazioni	5.727
Valore di fine esercizio	26.484

Nelle altre variazioni pari ad € 81 trova allocazione l'imposta sostitutiva su TFR.

DEBITI

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 87.154 (€ 161.985 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso banche	44	(5)	39
Debiti verso fornitori	140.697	(82.318)	58.379
Debiti tributari	7.001	6.708	13.709
Debiti vs.istituti di previdenza e sicurezza sociale	2.905	1.205	4.110
Altri debiti	11.338	(421)	10.917
Totale	161.985	(74.831)	87.154

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso banche	44	(5)	39	39	0	0
Debiti verso fornitori	140.697	(82.318)	58.379	58.379	0	0
Debiti tributari	7.001	6.708	13.709	13.709	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	2.905	1.205	4.110	4.110	0	0
Altri debiti	11.338	(421)	10.917	10.917	0	0
Totale debiti	161.985	(74.831)	87.154	87.154	0	0

Debiti - dettaglio

Qui di seguito vengono riportati, per ogni classe, il dettaglio dei debiti:

	Debiti verso banche
BANCA C/COMPETENZE DA LIQUIDARE	39
Totale	39

	Debiti verso fornitori
FATTURE RICEVUTE	36.400
FATTURE DA RICEVERE	21.979
Totale	58.379

	Debiti Tributari
IVA C/ERARIO IST.LE	8.840
ERARIO C/RIT.SU REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE	752
ERARIO C/RIT. SU REDDITI DI LAVORO AUTONOMO	1.081
DEBITI TRIBUTARI PER SALDO IRAP	2.998
IVA C/ERARIO IST.LE	0
ERARIO C/IMPOSTA SOST.SU TFR	26
ERARIO C/RITENUTE SU CONTRIBUTI	12
Totale	13.709

	Debiti previdenziali
INPS	4.019
INAIL	31
FONDO EST	60
Totale	4.110

	Debiti verso altri
RATEI PASSIVI SUL PERSONALE	10.641
ALTRI	276
Totale	10.917

Debiti - Ripartizione per area geografica

Con riferimento a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 6 del Codice Civile, si segnala che la suddivisione dei debiti per area geografica non è significativa.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile si precisa che non ci sono debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali.

Debiti - Operazioni con retrocessione a termine

Non sono presenti debiti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6-ter del Codice Civile.

RATEI E RISCONTI PASSIVI

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 62.000 (€ 182.000 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti passivi	182.000	(120.000)	62.000
Totale ratei e risconti passivi	182.000	(120.000)	62.000

Composizione dei risconti passivi:

Descrizione	Importo
RIS. PASS.CONTR. SAN SALV. CONDOMINI	62.000
Totale	62.000

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

I criteri adottati nella valutazione e nella conversione dei valori espressi in moneta estera per tali poste sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

Non sussistono ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

VALORE DELLA PRODUZIONE

I ricavi e i contributi sono iscritti nel valore della produzione per complessivi € 553.464 (€ 551.374 nel precedente esercizio).

VALORE DELLA PRODUZIONE	31/12/25	31/12/24	variazioni
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	37.471	87.461	-49.990
5) Altri ricavi e proventi			
Altri	11.493	35.413	-23.920
Utilizzo fondi	72.500	50.500	22.000
Contributi in conto esercizio	412.000	378.000	34.000
Totale altri ricavi e proventi (5)	495.993	463.913	32.080
Totale valore della produzione (A)	533.464	551.374	-17.910

Suddivisione dei ricavi tra attività istituzionali e connesse

VALORE DELLA PRODUZIONE	IMPORTO	ATTIVITA' ISTITUZIONALE	ATTIVITA' CONNESSA
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	37.471		37.471
5) Altri ricavi e proventi			
Altri	11.493	11.493	0
Utilizzo fondi	72.500	72.500	0
Contributi in conto esercizio	412.000	412.000	0
Totale altri ricavi e proventi (5)	495.993	495.993	0
Totale valore della produzione (A)	533.464	495.993	37.471

Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per area geografica

(art.2427, punto 10 del Codice Civile)

La ripartizione dei ricavi per area geografica non è significativa.

Altri ricavi e proventi

Gli altri ricavi e proventi sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi € 495.993 (€ 463.913 nel precedente esercizio).

La suddivisione tra attività istituzionale e connessa è la seguente:

Contributi in conto esercizio	IMPORTO	ATTIVITA' ISTITUZIONALE	ATTIVITA' CONNESSA
Contributi alla gestione da parte dei Fondatori	120.000	120.000	0
CONTRIBUTO CITTA' DI TORINO	120.000	120.000	
Contributi sulle attività	292.000	292.000	0
CONTR. CITTA' TORINO PER PIA	120.000	120.000	
CONTRIBUTO CCAA DI TORINO PER SOSTEGNO ATTIVITA'	145.000	145.000	
CONTRIBUTO COMPAGNA DI SAN PAOLO PER BALLA TORINO	15.000	15.000	
CONTRIBUTO FONDAZIONE CRT PER BALLA TORINO	7.000	7.000	
CONTRIBUTO IREN PER BALLA TORINO	5.000	5.000	
Totale	412.000	412.000	0

Utilizzo fondi	IMPORTO	ATTIVITA' ISTITUZIONALE	ATTIVITA' CONNESSA
UTILIZZO FONDO ATTIVITA' FUTURA	10.500	10.500	0
UTILIZZO FONDO ATTIVITA' SUL TERRITORIO	62.000	62.000	0
Totale	72.500	72.500	0

Altri	IMPORTO	ATTIVITA' ISTITUZIONALE	ATTIVITA' CONNESSA
RICAVI CINQUE PER MILLE	482	482	0
EROGAZIONI LIBERALI	3.000	3.000	0
RIMBORSO QUOTA SUOLO PUBBLICO	7.736	7.736	0
ARROTONDAMENTI ATTIVI	13	13	0
SOPRAVVVENIENZE ATTIVE	257	257	0
ABBUONI, SCONTI E ALTRI INTERESSI	5	5	0
Totale	11.493	11.493	0

COSTI DELLA PRODUZIONE

I costi sono pari ad € 530.429 (€ 548.088 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

COSTI DELLA PRODUZIONE	31/12/25	31/12/24	variazioni
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo, e merci	5.417	9.501	-4.084
7) Per servizi e contributi erogati a terzi	335.823	315.779	20.044
8) Per il godimento di beni di terzi	45.880	83.432	-37.552
9) Per il personale:			
a) Salari e stipendi	83.609	76.273	7.336
b) Oneri sociali	18.410	16.544	1.866
c) Trattamento di fine rapporto	5.808	5.285	523
Totale 9) costi per il personale	107.827	98.102	9.725
10) Ammortamenti e svalutazioni:			
a) Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali	1.171	0	1.171
b) Ammortamenti delle immobilizzazioni materiali	531	351	180
d) Svalutazione crediti attivo circolante e disponibilità liquide	0	829	-829
Totale 10) Ammortamenti e svalutazioni	1.702	1.180	522
12) Accantonamenti per rischi e oneri	18.800	0	18.800
13) Altri accantonamenti	0	0	0
14) Oneri diversi di gestione	14.980	40.094	-25.114
Totale Costi della produzione	530.429	548.088	-17.659

Qui di seguito viene riportata la scomposizione dei costi tra attività istituzionali e connesse:

COSTO DELLA PRODUZIONE	totale	Attività connessa	Attività istituzionale
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo, e merci	5.417		5.417
7) Per servizi e contributi erogati a terzi	335.437	33.473	301.964
8) Per il godimento di beni di terzi	45.880		45.880
9) Per il personale:			
a) Salari e stipendi	83.609		83.609
b) Oneri sociali	18.410		18.410
c) Trattamento di fine rapporto	5.808		5.808
Totale 9) costi per il personale	107.827		107.827
10) Ammortamenti e svalutazioni:			
a) Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali	1.171		1.171
b) Ammortamenti delle immobilizzazioni materiali	531		531
d) Svalutazione crediti attivo circolante e disponibilità liquide	0		0
Totale 10) Ammortamenti e svalutazioni	1.702		1.702
12) Accantonamenti per rischi e oneri	18.800		18.800
13) Altri accantonamenti	0		0
14) Oneri diversi di gestione	14.883		14.883
Totale Costi della produzione	529.946	33.473	496.473

Spese per materie prime, sussidiarie, di consumo, e merci

Le spese per materie prime, sussidiarie, di consumo, e merci sono iscritte nei costi della produzione del Conto Economico per complessivi € 5.417 (€ 9.501 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

MAT.PRIME,SUSS.CONS.MERCI - COSTI ISTITUZIONALI	
ACQUISTO DI MATERIALE DI CONSUMO	473
CARBURANTI E LUBRIFICANTI	686
BENI STRUMENTALI < 516,46	561
OMAGGI E REGALIE < 50,00	0
ALTRI ACQUISTI	142
COSTI NON DOCUMENTATI	0
CANCELLERIA E STAMPATI	3.555
Totale	5.417

Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 335.823(€ 315.779 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

SERVIZI - ISTITUZIONALI	
SERVIZI INFORMATICI, AUDIO, VIDEO, FOTOGRAFICI, DIVERSI	5.843
ELABORAZIONE PAGHE	5.983
CONSULENZE LEGALI, AMMINISTRATIVE, FISCALI, NOTARILI	27.119
COMUNICAZIONE	32.844
SPESE CELLULARE, COSTI INTERNET E VIGILANZA	6.278
UTENZE ENERGETICHE E COSTI DI PULIZIA	908
COMPENSO DIRETTORE	44.943
ASSICURAZIONI	1.172
SPESE EVENTI E PROGETTI	52.467
PRESTAZIONI PROFESSIONALI, OCCASIONALI E ARTISTICHE	50.552
CONSULENZE VARIE E MARKETING	15.968
SPESE TIPOGRAFIA	8.525
SPESE E COMMISSIONI BANCARIE	386
SPESE AUTO E TAXI	710
COMPENSI COLLEGIO DEI REVISORI	5.000
VIAGGI E TRASFERTE	661
SPESE POSTALI E CORRIERE	11
SPESE DI RAPPRESENTANZA	2.999
MANUTENZIONI ED ASSISTENZA TECNICA	322
COSTO PER PERSONALE DISTACCATO	270
CONTRIBUTI A TERZI	38.200
CONTRIBUTI DIVERSI	1.189
	302.350

SERVIZI - CONNESSI	
SPESE TIPOGRAFIA	288
MANUTENZIONE ESTERNA FABBRICATI	19.013
SPESE VARIE	250
SPESE PUBBLICITA'	320
PRESTAZIONI PROFESSIONALI	8.852
PRESTAZIONI PROFESSIONALI, OCCASIONALI E ARTISTICHE	4.750
	33.473

Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 45.880 (€ 83.432 nel precedente esercizio).

Trattasi di noleggi vari di attrezzature.

Spese per personale

Il costo del personale dipendente è iscritto nei costi della produzione del Conto Economico per complessivi € 107.827 (€ 98.102 nel precedente esercizio).

Altri accantonamenti

Il costo degli accantonamenti è iscritto nei costi della produzione del Conto Economico per complessivi € 18.800 (€ 0 nel precedente esercizio) e riguarda un accantonamento per un contenzioso chiuso nel primo trimestre del 2026.

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 14.980 (€ 40.094 nel precedente esercizio).

PROVENTI E ONERI FINANZIARI

La voce proventi finanziari è iscritta per complessivi € 4 (€ 15 nel precedente esercizio).

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza: rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

L'IRAP corrente è determinata, per quanto concerne l'attività istituzionale e quella connessa, con il metodo retributivo al quale sono sottoposti tutti gli enti non commerciali di diritto privato.

La composizione è così rappresentata:

	31/12/25	31/12/24	variazioni
IRAP	2.998	2.855	143

Abrogazione dell'interferenza fiscale

La Fondazione non ha problematiche riguardanti le interferenze fiscali.

Fiscalità differita/latente

Non ricorre il presupposto.

ALTRE INFORMAZIONI

Compensi agli organi sociali

L'attività dei membri del Consiglio Direttivo è a titolo gratuito.

Compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i compensi, lordi comprensivi di IVA, al revisore legale ovvero alla società di revisione ai sensi dell'art. 2427 comma 1 numero 16 bis del codice civile:

DETTAGLIO COMPENSO REVISORE DEI CONTI	31/12/25	31/12/24	variazioni
COMPENSO LORDO COMPRESIVO DI IVA	5.000	5.000	0

Strumenti finanziari

(art. 2427 bis, comma 1, punto 1 del codice civile)

Non presenti.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile, il seguente prospetto riporta impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale: non presenti.

Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti la natura e l'obiettivo economico degli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-ter del codice civile: non presenti.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

(art. 2427, comma 1 numero 22-quater del Codice Civile)

Dopo la chiusura dell'esercizio non sono avvenuti fatti di rilievo che abbiano modificato l'effetto patrimoniale, finanziario ed economico del presente bilancio.

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

La Fondazione è partecipata dalla Città di Torino ed è stata inserita nell'elenco degli Enti Strumentali Controllati che compongono il Gruppo Amministrazione Pubblica del Comune di Torino (Delibera Giunta Comunale 2017 00892/064 del 10/03/2017).

Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, qui di seguito sono riepilogate le sovvenzioni (contributi, incarichi retribuiti, vantaggi economici) ricevute dalle pubbliche amministrazioni.

- Per quanto attiene ai contributi:

DATA DI INCASSO	SOMMA RICEVUTA	SOGGETTO EROGANTE	CAUSALE
21/07/25	31.668,68	CCIAA DI TORINO	CONTRIBUTO ATTIVITA' 2024 DD 39 DEL 31/01/2024
21/07/25	50.000,00	CCIAA DI TORINO	CONTRIBUTO ATTIVITA' 2024 PROT.0178090/U DEL 13/12/24
10/11/25	5.084,80	CCIAA DI TORINO	CONTRIBUTO PER BALLA TORINO 2023 ACCONTO SU DG Camerale 204/2023
18/11/25	5.000,00	IREN	CONTRIBUTO PER BALLA TORINO PROTOCOLLO 0151652/U DEL 07/11/2023
10/09/25	31.664,66	CCIAA DI TORINO	CONTRIBUTO ATTIVITA' 2025 DD 2025000425 DEL 28/08/2025 - 1A TRANCHE

26/11/25	31.664,66	CCIAA DI TORINO	CONTRIBUTO ATTIVITA' 2025 DD 2025000425 DEL 28/08/2025 - 2A TRANCHE
24/02/25	120.000,00	COMUNE DI TORINO	CONTRIBUTO PER FUNZIONAMENTO 2024 DD 447/2024
26/02/25	84.000,00	COMUNE DI TORINO	CONTRIBUTO PROGETTI D'AMBITO INTEGRATI DGC 781 DEL 5/12/2023

- Per quanto attiene invece agli incarichi retribuiti:

DATA DI INCASSO	SOMMA RICEVUTA	SOGGETTO EROGANTE	CAUSALE
04/11/25	34.668,09	AGENZIA TERR.LE PER LA CASA DEL PIEMONTE CENTRALE	FPA3/25 DEL 08/10/25
15/12/25	2.243,48	AGENZIA TERR.LE PER LA CASA DEL PIEMONTE CENTRALE	FPA3/25 DEL 08/10/25
27/02/25	22.149,19	COMUNE DI TORINO	FPA1/25 DEL 23/01/25
14/08/25	559,50	COMUNE DI TORINO	DD 7843 DEL 11/12/2023 FPA2 DEL 01/08/25

Prevenzione della corruzione e trasparenza

La Fondazione si è dotata di un responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza (RPCT) nominato con verbale del Consiglio Direttivo del 16/05/2023 nella persona Nadejda Stepanchevici. La relazione annuale del RPCT è stata pubblicata nei termini sul sito della Fondazione.

Strumenti di governo societario di cui all'articolo 6 comma 3 del Testo Unico

Nel contesto del Codice della Crisi d'Impresa, il novellato disposto dell'art. 2086 c.c., prevede che «L'imprenditore, che operi in forma societaria o collettiva, ha il dovere di istituire un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura e alle dimensioni dell'impresa, anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi dell'impresa e della perdita della continuità aziendale, nonché di attivarsi senza indugio per l'adozione e l'attuazione di uno degli strumenti previsti dall'ordinamento per il superamento della crisi e il recupero della continuità aziendale».

La Fondazione, seppur non tenuta a questo adempimento, è consapevole dell'importanza che assume il monitoraggio per la rilevazione tempestiva della crisi di impresa, così da cogliere precocemente i primi segnali della crisi e attivarsi tempestivamente per salvaguardare la continuità dell'ente stesso, anche in ragione delle risorse pubbliche di cui è beneficiaria

RENDICONTO GESTIONALE AL 31/12/2025

Il presente rendiconto è redatto secondo quanto previsto dalla modulistica di bilancio degli enti del Terzo settore di recente emanazione con il Decreto del 5/3/2020 del Ministeri del Lavoro e delle Politiche Sociali pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale del 18/04/2020 e dal principio contabile ETS OIC 35.

	anno 2025	anno 2024		anno 2025	anno 2024
A) Costi ed Oneri di interesse generale			A) Ricavi e Proventi da attività di interesse generale		
1) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	5.417	9.501	1) Proventi da quote associative e apporti fondatori	120.000	120.000
2) Per servizi	335.823	315.779	2) Proventi da dagli associati per attività mutuali	-	-
3) Per godimento di beni di terzi	45.880	83.432	3) Ricavi per prestazione cessioni ad associati e fondatori	559	87.461
4) Per il personale	107.827	98.102	4) Erogazioni liberali	3.000	27.886
5) Ammortamenti e svalutazioni	1.702	1.180	5) Proventi del 5 per mille		
6) Accantonamenti per rischi	18.800		6) Contributi da soggetti privati	27.000	35.000
7) Oneri diversi di gestione	14.980	40.094	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	36.912	-
8) Rimanenze iniziali	-	-	8) Contributi da enti pubblici	265.000	223.000
9) Accantonamento a riserva	-	-	9) Proventi da contratti con enti pubblici	-	-
10) Utilizzo riserva vincolata	-	-	10) Altri Ricavi, rendite e proventi	80.993	58.027
			11) Rimanenze finali		
Totale	530.429	548.088	Totale	533.464	551.374
			Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)	3.035	3.286
B) Costi ed oneri da attività diverse			B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse		
Totale	-	-	Totale	-	-
			Avanzo/disavanzo attività diverse (+/-)	-	-
C) Costi ed oneri da attività di raccolta fondi			C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi		
Totale	-	-	Totale	-	-
			Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)	-	-
D) Costi ed oneri da attività finanziari e patrimoniali			D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali		
1) Su rapporti bancari	-	-	1) Da rapporti bancari	-	-
2) Su prestiti			2) Da prestiti		
3) Da patrimonio edilizio			3) Da patrimonio edilizio		
4) Da altri beni patrimoniali			4) Da altri beni patrimoniali		
5) Accantonamento per rischi ed oneri	-		5) Altri proventi		
6) Altri oneri	4	15			
Totale	4	15	Totale	-	-
			Avanzo/disavanzo attività finanziarie e (+/-)	-	15
E) Costi ed oneri di supporto generale			E) Proventi di supporto generale		
Totale			Totale	-	-
			Avanzo/disavanzo attività di supporto generale (+/-)	-	-
Totale oneri e costi	530.433	548.103	Totale proventi e ricavi	533.464	551.374
			Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte	3.031	3.271
			Imposte	2.998	2.855
			Avanzo/disavanzo d'esercizio (+/-)	33	416

Il Presidente del Consiglio Direttivo e Legale Rappresentante

Cristina PEDDIS